



**MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
CENTRO DE LANÇAMENTO DE ALCÂNTARA**



TERMO DE CONTRATO DE SERVIÇO Nº
05/GAP-AK-CLA/2017, QUE FAZEM ENTRE SI
A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO CENTRO DE
LANÇAMENTO DE ALCÂNTARA, E A HAZA
CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA.

Ao(s) 03 dia(s) do mês de JULHO de 2017, reuniram-se na sala do Diretor do Centro de Lançamento de Alcântara - CLA, localizada no município de Alcântara, Estado do Maranhão, com acesso pela Rodovia MA-106, próximo ao quilômetro 07, as partes abaixo qualificadas, tendo em vista o que consta no Processo nº 67710.010602/2016-13 e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 2.271, de 7 de julho de 1997 e da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 2, de 30 de abril de 2008 e suas alterações, para celebrarem o presente TERMO DE CONTRATO, decorrente do Pregão Eletrônico nº 007/CLA/2017, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

I – CONTRATANTE: UNIÃO, Ministério da Defesa, por meio do Comando da Aeronáutica, Departamento de Ciência e Tecnologia Aeroespacial, representada pelo Centro de Lançamento de Alcântara (CLA), situado no município de Alcântara, Estado do Maranhão, com acesso pela Rodovia MA-106, próximo ao quilômetro 07, na figura de seu Ordenador de Despesas o Sr. LUCIANO VALENTIM RECHIUTI, Coronel Engenheiro, CPF nº 073.744.118-63, designado Diretor do CLA por meio da Portaria nº 1.139/GC1, de 9 SET 2016, publicada no DOU nº 175, de 12 SET 2016, Seção 2, Pg. 7, e BCA nº 155, de 13 SET 2016;

II – CONTRATADA: Haza Construções de Edifícios Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.278.082/0001-33, sediada Rua Tomé de Souza, n. 241 – Conjunto D. Pedro I – Manaus - AM CEP: 69.040-190 email: hazaconstrutora@gmail.com, telefone: (92) 991681827, doravante designada CONTRATADA, neste ato representado pelo Sr. HARYSON OTACY BRITO ROMBALDI, portador do RG nº 2302226-4 SSP-MA e CPF N.º 717.749.982-20.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação do Serviço de Manutenção nas Instalações Prediais Operacionais do CLA, que será prestado nas condições estabelecidas no Termo de Referência e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao Edital.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Pregão e seus anexos, identificado no preâmbulo acima, e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato tem início na data de 03 / 07 / 17 e encerramento em 26 / 09 / 18.

2.2. O prazo de execução deste Termo de Contrato tem início na data de 17 / 07 / 17 e encerramento em 12 / 07 / 18.

2.3. A vigência poderá ultrapassar o exercício financeiro, desde que as despesas referentes à contratação sejam integralmente empenhadas até 31 de dezembro, para fins de inscrição em restos a pagar, conforme Orientação Normativa AGU nº 39, de 13/12/2011.

2.4. A execução dos serviços será iniciada com a assinatura da Ordem de Serviço, cujas etapas observarão o cronograma fixado no Termo de Referência.

2.5. A prorrogação dos prazos de execução e vigência do contrato será precedida da correspondente adequação do cronograma físico-financeiro, bem como de justificativa e autorização da autoridade competente para a celebração do ajuste, devendo ser formalizada nos autos do processo administrativo.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR DO CONTRATO

3.1. O valor mensal do desembolso é meramente estimativo e obedecerá o cronograma físico-financeiro definido pela administração, de acordo com o previsto no item 20. PRAZOS do Termo de Referência n TR007/SDIE/2016.

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, bem como taxas de licenciamento, administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.



3.3. O valor consignado neste Termo de Contrato é fixo e irrevogável, porém poderá ser corrigido anualmente mediante requerimento da contratada, observado o interregno mínimo de um ano, contado a partir da data limite para a apresentação da proposta, pela variação do índice do INCC ou outro que vier a substituí-lo.

Medição	Serviço	Prazo	%	R\$
1ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	30 dias	8,33	73.166,63
2ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	60 dias	8,33	73.166,67
3ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	90 dias	8,33	73.166,67
4ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	120 dias	8,33	73.166,67
5ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	150 dias	8,33	73.166,67
6ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	180 dias	8,33	73.166,67
7ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	210 dias	8,33	73.166,67
8ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	240 dias	8,33	73.166,67
9ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	270 dias	8,33	73.166,67
10ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	300 dias	8,33	73.166,67
11ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	330 dias	8,33	73.166,67
12ª	Manutenção das instalações prediais do CLA	360 dias	8,37	73.166,67
TOTAL			100	878.000,00

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2017, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 120013

Fonte: 0100000000

Elemento de Despesa: 3390.39

PI: 20V0PO06CLA

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Edital.



6. CLÁUSULA SEXTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

6.1. A CONTRATADA prestará garantia no valor de R\$ 43.900,00 (quarenta e três mil e novecentos reais), correspondente a 5% (cinco por cento) de seu valor total, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, observadas as condições previstas no Edital.

6.2. O regime jurídico da garantia é aquele previsto em edital.

6. CLÁUSULA SÉTIMA – REGIME DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

6.1. O regime de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA, os materiais que serão empregados e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência, anexo do Edital.

7. CLÁUSULA OITAVA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

7.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Edital.

8. CLÁUSULA NONA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

8.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Edital.

9. CLÁUSULA DÉCIMA – RESCISÃO

9.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Edital.

9.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

9.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

9.4. O termo de rescisão, sempre que possível, deverá indicar:

9.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos em relação ao cronograma físico-financeiro, atualizado;

9.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

9.4.3. Indenizações e multas.

10. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – VEDAÇÕES

10.1. É vedado à CONTRATADA:

10.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

10.1.2. Interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

11. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO REGIME DE EXECUÇÃO E DAS ALTERAÇÕES

11.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

11.2. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.

11.3. O contrato será realizado por execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global.

11.4. A assinatura do presente Contrato implica a concordância da Contratada com a adequação de todos os projetos anexos ao instrumento convocatório a que se vincula este ajuste, a qual aquiesce que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.

12. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – PUBLICAÇÃO

12.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

13. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – FORO


13.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Seção Judiciária de São Luís/MA - Justiça Federal.



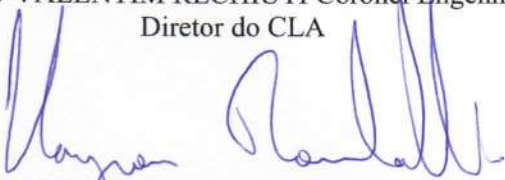
Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Alcântara/Ma, 03 de JULHO de 2017

PELA CONTRATANTE:


LUCIANO VALENTIM RECHIUTI Coronel Engenheiro
Diretor do CLA

PELA CONTRATADA:


HARYSON OTACY BRITO ROMBALDI
Contratada

TESTEMUNHAS:

PELA CONTRATANTE:


ROBERTA NILZA DE CARVALHO RABÊLO 2º Ten QOCON ADM
Agente de Controle Interno do CLA

PELA CONTRATADA:


JOSE DE RIBAMAR CASTRO JUNIOR 2º Ten QOCON TEL
Fiscalização


ZACARIAS ROQUE DE FARIA NETO
CPF 590.565.682-72